

Nr. 5773/13.03.2013

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unor terenuri
în vederea amenajării unor terase sezoniere

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere cererile unor societăți comerciale sau întreprinderi individuale de a închiria terenuri în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică;

Având în vedere că în urma închirierii acestor terenuri nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenurile nu fac obiectul Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Având în vedere prevederile art. 555 – 566, art. 858 - 865 și art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

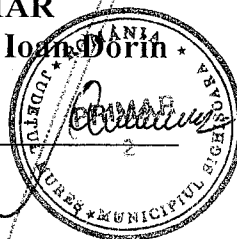
Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere că prin închirierea terenurilor în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

Ținând cont de faptul că sunt întrunite condițiile legale pentru soluționarea acestor cereri;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre.

PRIMAR
ing. Dăneșan Ioan Dorin



HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea închirierii unor terenuri în vederea
amenajării unor terase sezoniere

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 5773/13.03.2013, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art.45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere cererile unor societăți comerciale sau întreprinderi individuale de a închiria terenuri în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică;

Având în vedere că în urma închirierii acestor terenuri nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenurile nu fac obiectul Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Având în vedere prevederile art. 555 – 566, art. 858 - 865 și art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere că prin închirierea terenurilor în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 5772/13.03.2013, prin care, se propune aprobarea închirierii terenurilor în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens, terenurile făcând parte din domeniul public al municipiului;

În baza art. 36 (2) lit. „c” , (5) lit. „a” și (9), art. 45 (3), art. 115 (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea directă în scopul amenajării de terase sezoniere de alimentație publică, a terenurilor situate în fața unităților de alimentație publică deținute de către societăți comerciale sau întreprinderi individuale, având suprafețele conform planurilor - anexele nr. 1 – 19 la prezenta - , după cum urmează :

1. S.C. GEO TRANS S.R.L.	- str. Hermann Oberth nr.15	- 44 mp
2. S.C. GEO TRANS S.R.L.	- Piața Cetății nr.12	- 45 mp
3. S.C. LICĂ STEAUA MORII S.R.L.	- str. O.Goga nr.12B	- 70 mp
4. S.C. BOITOR S.R.L.	- str.M.Viteazu nr.97	- 47 mp
5. S.C. NICOL BURG S.R.L.	- Piața Cetății nr.3	- 8 mp

6. S.C. NICOL BURG S.R.L.	- Piața Cetății nr.13	- 20 mp
7. S.C. CYRO TIP S.R.L.	- Piața Cetății + Bastionului	- 60 mp
8. S.C. INTER ETNICA S.R.L.	- str. Bastionului nr. 4-6	- 33 mp
9. S.C. FIESTA S.R.L.	- str.M.Viteazu nr.10	- 20 mp
10. S.C. RESTAURO M. S.R.L.	- str. Piața Cetății nr.3	- 57 mp
11. S.C. CALISIMA S.R.L.	- Stradela Cetății nr.1	- 6 mp
12. S.C. PROVERITAS S.R.L.	- Piața Cetății nr.8	- 35 mp
13. S.C. CRIMOL S.R.L.	- str. Hermann Oberth nr.42	-146 mp
14. S.C. SIG TOURISM S.R.L.	- str. Libertății nr.44	- 20 mp
15. S.C. PARSMANN FAM S.R.L.	- str. O.Goga nr.12	- 40 mp
16. S.C. L&M PARTNERS S.R.L.	- str. Cositorarilor nr.5	- 10 mp
17. I. I. GUTT ROZALIA	- str. H.Teculescu nr.3	- 10 mp
18. S.C. CONSLEMN CHEMICALS S.R.L.	- str. M. Viteazu nr.10	- 40 mp
19. S.C. COM ADRANDI S.R.L.	- str. Turnului nr.10	- 10 mp.

(2) Închirierea terenurilor pentru amenajarea teraselor sezoniere de alimentație publică se poate face în perioada cuprinsă între 01.04.2013 - 31.10.2013, conform solicitării fiecărei societăți comerciale sau întreprinderi individuale.

(3) Închirierea fiecărui teren pentru amenajarea teraselor sezoniere de alimentație publică se va face numai dacă fiecare societate comercială sau întreprindere individuală, menționate mai sus, nu are debite restante față de Municipiul Sighișoara, la data închirierii terenului.

Art. 2. Chiria va fi de 6,00 lei/mp./lună stabilită conform art. 3 lit. d) din anexa nr. 8 la Hotărârea Consiliului Local nr. 105/29.11.2012, așa cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/15.01.2013 și va fi indexată semestrial cu indicele de inflație.

Art. 3. Societățile comerciale sau întreprinderile individuale care nu ridică terasele amenajate, la expirarea termenului din contractul de închiriere, vor achita în continuare chiria stabilită, indexată cu indicele de inflație semestrial, pe toată durata menținerii amenajărilor.

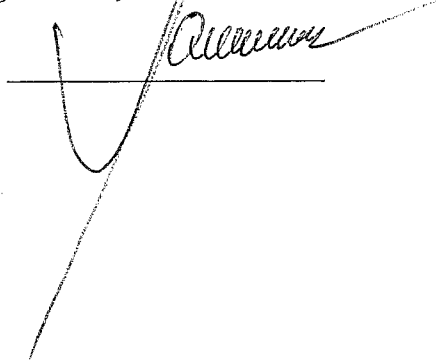
Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului, Direcția economică prin d-l ec. Oltean Emil, Director executiv, Direcția Administrarea Patrimoniului prin d-l ing. Mașca Petru, Director executiv și Arhitectul Șef din cadrul Municipiului Sighișoara.

Art. 5. Prin grija d-rei Fleșariu Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

Avizat
Secretarul municipiului
Fleșariu Anca



PRIMAR
ing. Dăneșan Ioan Dorin



RAPORT DE SPECIALITATE

al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului
la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii unor terenuri în vederea amenajării
unor terase sezoniere

DOAMNELOR ȘI DOMNILOR CONSILIERI

Prin cereri adresate instituției noastre, societăți comerciale sau întreprinderi individuale solicită închirierea de terenuri în vederea amenajării de terase sezoniere de alimentație publică.

Amplasamentele acestor terase sunt prezentate în schițele anexate la prezentul.

Ținând cont de prevederile art. 555 – 566, art. 858 - 865 și art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a analizei propunem:

- închirierea directă în scopul amenajării de terase sezoniere de alimentație publică, a terenurilor situate în fața unităților de alimentație publică deținute de către societăți comerciale sau întreprinderi individuale, având suprafețele conform planurilor - anexele nr. 1 – 19 la prezentul raport -, după cum urmează :

1. S.C. GEO TRANS S.R.L.	- str. Hermann Oberth nr.15	- 44 mp
2. S.C. GEO TRANS S.R.L.	- Piața Cetății nr.12	- 45 mp
3. S.C. LICĂ STEAUA MORII S.R.L.	- str. O.Goga nr.12B	- 70 mp
4. S.C. BOITOR S.R.L.	- str.M.Viteazu nr.97	- 47 mp
5. S.C. NICOL BURG S.R.L.	- Piața Cetății nr.3	- 8 mp
6. S.C. NICOL BURG S.R.L.	- Piața Cetății nr.13	- 20 mp
7. S.C. CYRO TIP S.R.L.	- Piața Cetății + Bastionului	- 60 mp
8. S.C. INTER ETNICA S.R.L.	- str. Bastionului nr. 4-6	- 33 mp
9. S.C. FIESTA S.R.L.	- str.M.Viteazu nr.10	- 20 mp
10. S.C. RESTAURO M. S.R.L.	- str. Piața Cetății nr.3	- 57 mp
11. S.C. CALISIMA S.R.L.	- Stradela Cetății nr.1	- 6 mp
12. S.C. PROVERITAS S.R.L.	- Piața Cetății nr.8	- 35 mp
13. S.C. CRIMOL S.R.L.	- str. Hermann Oberth nr.42	-146 mp
14. S.C. SIG TOURISM S.R.L.	- str. Libertății nr.44	- 20 mp
15. S.C. PARSMANN FAM S.R.L.	- str. O.Goga nr.12	- 40 mp
16. S.C. L&M PARTNERS S.R.L.	- str. Cositorarilor nr.5	- 10 mp
17. I. I. GUTT ROZALIA	- str. H.Teculescu nr.3	- 10 mp
18. S.C. CONSLEMN CHEMICALS S.R.L.	- str. M. Viteazu nr.10	- 40 mp
19. S.C. COM ADRANDI S.R.L.	- str. Turnului nr.10	- 10 mp.

- închirierea terenurilor pentru amenajarea teraselor sezoniere de alimentație publică să se poată face în perioada cuprinsă între 01.04.2013 - 31.10.2013, conform solicitării fiecărei societăți comerciale sau întreprinderi individuale.

- închirierea fiecărui teren pentru amenajarea teraselor sezoniere de alimentație publică să se facă numai dacă fiecare societate comercială sau întreprindere individuală, menționate mai sus, nu are debite restante față de Municipiul Sighișoara, la data închirierii terenului.

- chiria să fie de 6,00 lei/mp./lună stabilită conform art. 3 lit. d) din anexa nr. 8 la Hotărârea Consiliului Local nr. 105/29.11.2012, așa cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/15.01.2013 și să fie indexată semestrial cu indicele de inflație.

- societățile comerciale sau întreprinderile individuale care nu ridică terasele amenajate, la expirarea termenului din contractul de închiriere, să achite în continuare chiria stabilită, indexată cu indicele de inflație semestrial, pe toată durata menținerii amenajărilor.

Menționăm că, în urma închirierii terenului pentru amenajarea teraselor sezoniere de alimentație publică, nu sunt afectate planurile de sistematizare, că terenurile nu fac obiectul Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, al Legii nr. 247/2005 și se aduc venituri suplimentare la bugetul local.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat de domnul Primar.

Arhitect Șef
Velicu Ioan



Direcția Administrarea Patrimoniului
Mașca Petru



①

317/18.02.2013

INCALZITUR MURES

MUNICIPIUL SIGHISOARA

3647

15 02

2013

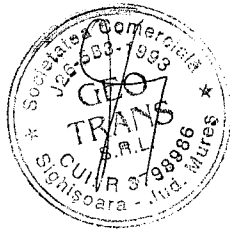
XI
Ducă

Cerere,

Către Municipiul Sighișoara.

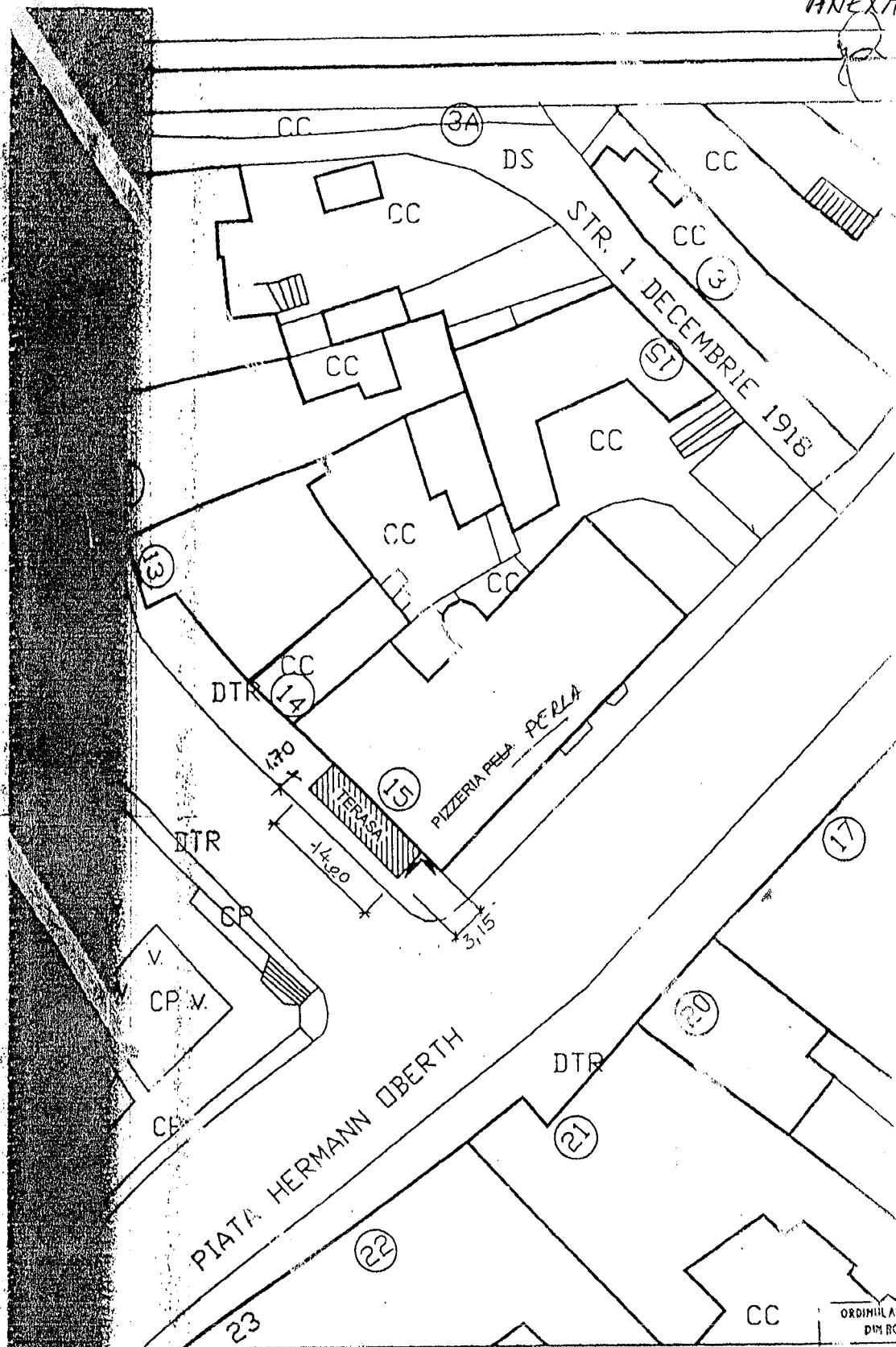
Se Geo Trans SRL, cu sediul în Sighișoara, str. Plopilor nr. 2, ap. 61, cui RG 3798986, J 26-585-1993, reprezentată prin Rus Alin, în calitate de administrator, prin prezenta solicităm închirierea, începând cu data de 1 Aprilie 2013, a unor terenuri pe care intenționăm să le folosim drept terasă, după cum urmează: un teren în suprafață de 36 mp., în strada Hermann Oberth nr. 15 pe care-l vom folosi drept terasă pt. "Pizzeria Perta" și un teren în suprafață de 45 mp. în P-ta Cetățui nr. 12 pe care-l vom folosi drept terasă pt. "Pentru nea 'Casa Sătească'".

Vă mulțumim



J. no 206
18.02.2013

Arada me 1



SUPRAFATA OCUPATA $S = 14,00 \times 3,15 = 44,00 \text{ mp.}$

ORDINUL AR
DIN RO
54
Ion
FLA

S.C. VELICU SRL. SIHISOARA			AMENAJARE TERASA SC GEO TRANS SRL Str. P-ta Hermann Oberth nr. 15 - Sibiu	
Director	arh. Velicu Ioan		Scara	PLAN DE S TIE LA1
Sef proiect	arh. Velicu Ioan		1/500	
Proiectant	arh. Velicu Ioan		Data	
Desenat	arh. Velicu Ioan		03.2004	
Verificat				

②

317/18.02.2013

105 1000 000000

3647

15 02 2013

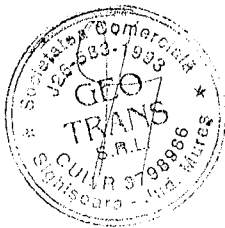
2013

Cerere,

Către Municipiul Sighișoara

Se Geo Trans SRL, cu sediul în Sighișoara, str. Plopilor
nr. 2, cp. 61, cui RO 3793986, j. 26-583-1993, reprezentată prin
Rus Alin, în calitate de administrator, prin prezenta solicită
închirierea, începând cu data de 1 Aprilie 2013, a unor terenuri
pe care intenționăm să le folosim drept terasă, după cum
urmărește: un teren în suprafață de 36 mp. în strada Herman
Oberth nr. 15 pe care-l vom folosi drept terasă pt. "Pizzeria
Perla" și un teren în suprafață de 45 mp. în P-ța Cetății
nr. 12 pe care-l vom folosi drept terasă pt. "Pensiunea 'Casa
Sătească'".

Vă mulțumim

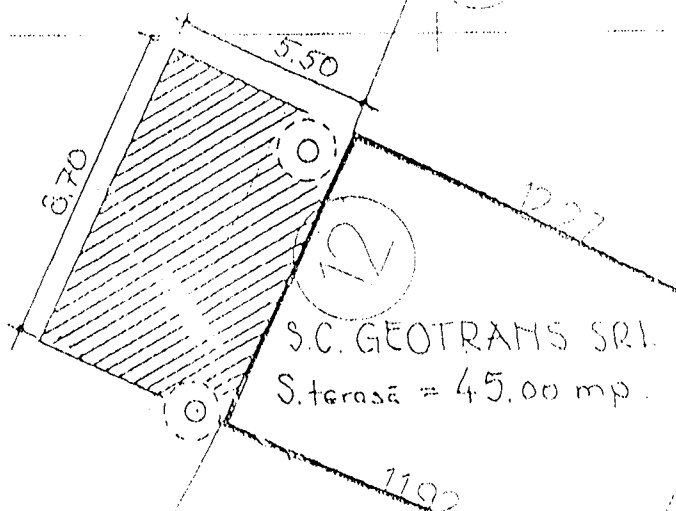


J. no 202
18.02.2013

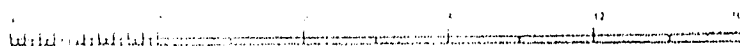
TE SITUATIE TERASE

obilarea terasei se va face
sa nu se obtureze corpurile de
itectural.

ostinta.....



Scara 1:200



INTOCMIT
Muzee Florin
[Signature]

(3)

Către Primăria mun. Sighișoara,

Xi ✓

Subsemnatul Mihail Horiașcăușău în calitate
de administrator al SC Lica Steaua Horiașcăușău
pînă pînă la a se proba cîrerea pînă înclinarea
terosei pe o suprafață de 40 mp. în perioada
15. aprilie - 30 septembrie 2013.

Vă mulțumesc cu încredere,

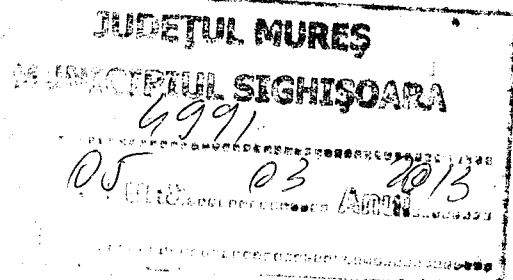
Mihail Horiașcăușău

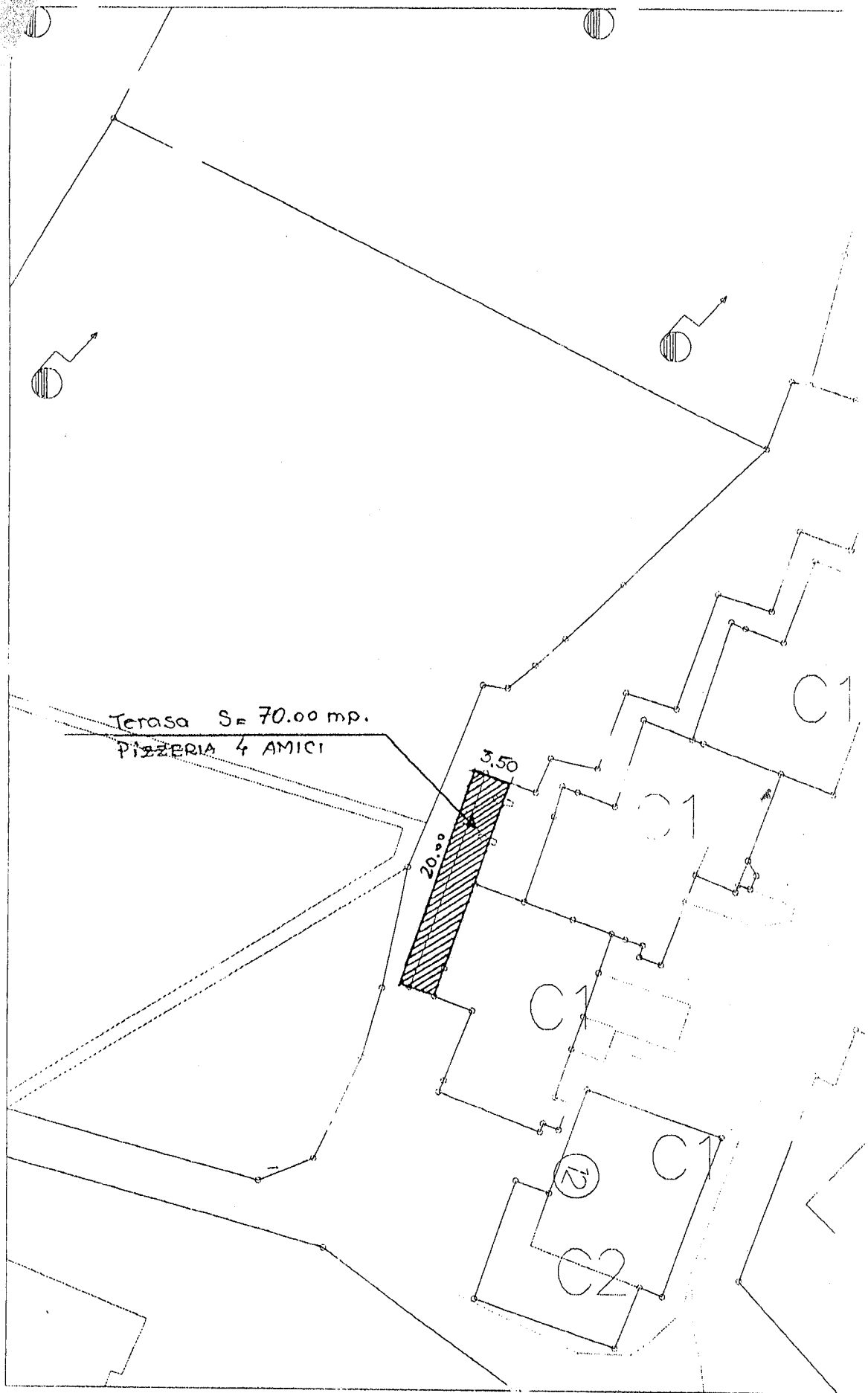


4411 06.03.2013

200
06-03-2013

X





1:500

1 cm pe plan = 5 m pe teren

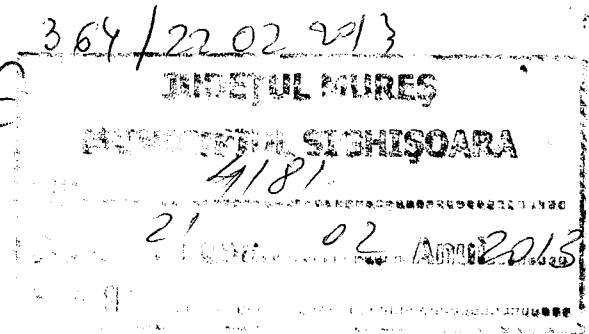
10 0 10 20 30 40

Către Primăria Municipiului Sighişoara

20e
70m

(b)

CERERE

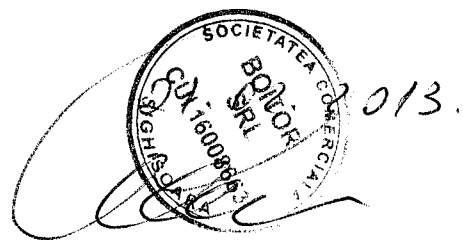


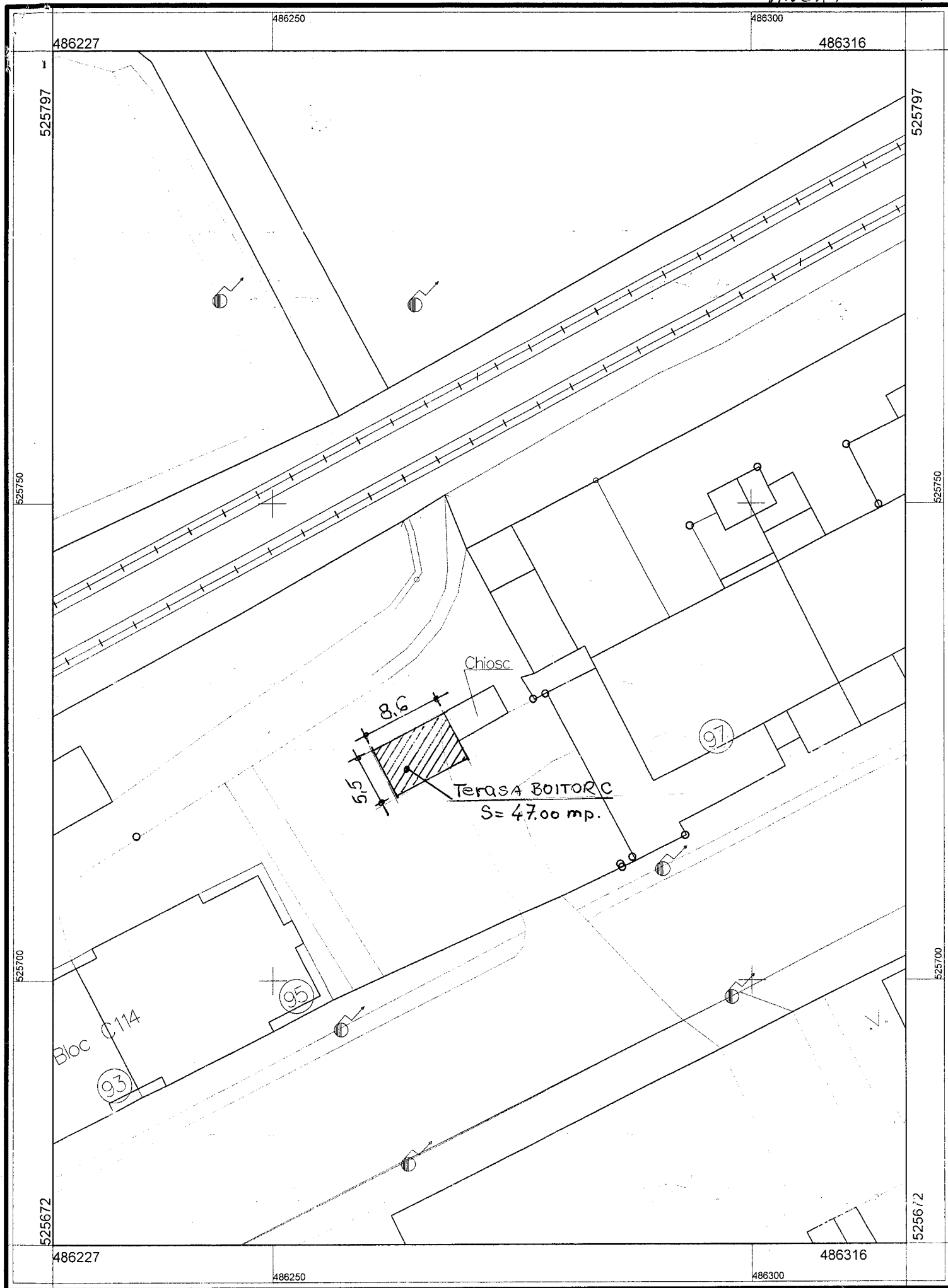
XI
Boitor

Subsemnatul: Boitor Carol,

administrator la S.C. Boitor S.R.L., H:
d-lui Vișanu, Nr 99; vă rog a-mi aproba
amenajarea ferasei din fața barului
pe o suprafață de 40 m² pe perioada
01.04.2013 - 01.10.2013.

Vă mulțumesc!





Scara 1:500

ROMANIA
jud. MURES
MUNICIPIUL SIGHISOARA
Cod fiscal : 5669309

ADEVERINTA

Contribuabil BOITOR S.R.L.
.....
Localitatea SIGHISOARA
Str. MIHAI VITEAZU Nr. 97/
Cod fiscal 16008663 ROL 1055

Felul incasarii	Cod*	Sume incasate				Total
		Curent	Ramasita	Majorari	Penalitati	
Taxa HCL FD CF H.C.L. 49/2012, 36 mp, 6 LEI mp/ LUNA, 5 LUNI, NOIEMBRIE 2012 INCLUSIV MARTIE 2013.		1,080.00				1,080.00
TOTAL		1,080.00				1,080.00
1080 (omieoptzeci) lei si bani						

Prin prezenta se adevereste ca sumele mai sus mentionate s-au achitat cu chitanta nr. AG 080301004557
din data de 08/03/2013

Se mentioneaza ca toate informatiile cuprinse in acest in scris corespund in totalitate cu originalul eliberat de catre institutie.

casier
Vaidacutan Dorin
(numele si prenumele)

(semnatura si stampila)

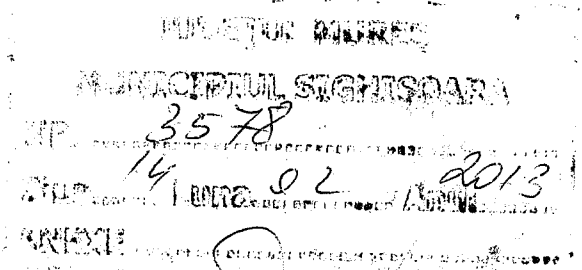

nr. 3 / 14.02.2013

Sc Nicolburg srl

Sighisoara

⑤

312/15.02.2013



CATRE

Primaria Municipiului Sighisoara

Subscrisa SC NICOLBURG SRL, cu sediul social in Sighisoara str. Consiliul Europei nr.3, jud. Mures, numar de ordine in Registrul Comertului J26/83/2001, Cod Unic de Inregistrare RO -13677817 reprezentata legal prin domnul Ganea Dragoș in calitate de administrator, legitimat prin CI cu seria MS numarul 665941, prin prezenta solicitam inchirierea de teren cu suprafata de 8 mp in Sighisoara, P-ta Cetatii nr.3 cu destinatia de terasa sezoniera a punctului de lucru Pensiune-Pizzerie SAN GENARRO- I, situat la adresa susmentionata, pentru perioada 01.04.2013-31.10.2013.

Cu speranta ca cererea noastra va fi solutionata in mod favorabil va multumim anticipat!

Capit Veliz
2000
15.02.2013

Administrator, domnul Ganea Dragoș



48408

484100

484115

524517

PLAN DE SITUATIE

• AMENAJARE TERASE

NOTA: Mobilarea terasei se va face astfel incat sa nu se obtureze corpurile de iluminat arhitectural.

Data.....

Luat la cunostinta.....

18.64
18.61

gang
biblioteca

19.35

18.95

S.C. NICOL BURG SRL

Sterasa = 8,00 mp

Ae

2,00

524500

524480

524472

48408C

484100

484115

Scara 1:200



1 cm pe plan = 2 m pe teren

INTREMIT

MURZEE FLORIN

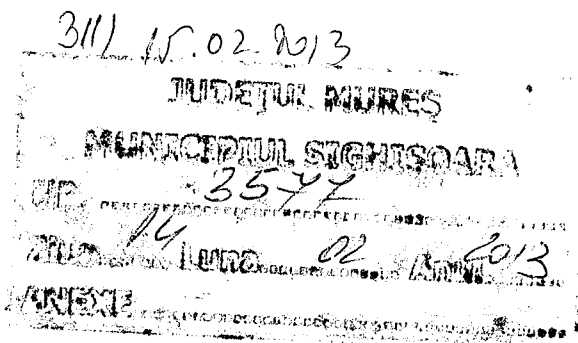
W

Sc Nicolburg srl

Sighisoara

Str.Consiliul Europei nr.3

nr 4/14.02.2013



CATRE

Primaria Municipiului Sighisoara,

Subscrisa SC NICOLBURG SRL, cu sediul social in Sighisoara str. C. Europei nr.3, jud Mures, numar de ordine in Registrul Comertului J26/83/2001, Cod Unic de Inregistrare RO- 13677817, reprezentata legal prin domnul Ganea Dragoș in calitate de administrator, legitimat prin CI cu seria MS numarul 665941, prin prezenta solicitam inchirierea de teren cu suprafata de 20 mp in Sighisoara, P-ta Cetatii nr. 13 cu destinatia de terasa sezoniera a punctului de lucru -bar situat la adresa mai sus mentionata, pentru perioada 01.04.2013 - 31.10.2013.

Cu speranta ca cererea noastra va fi solutionata favorabil va multumim anticipat!

Aministrator, domnul GANEA DRAGOȘ

Completat
2013
15-02-2013



Anexa nr. 6

484110

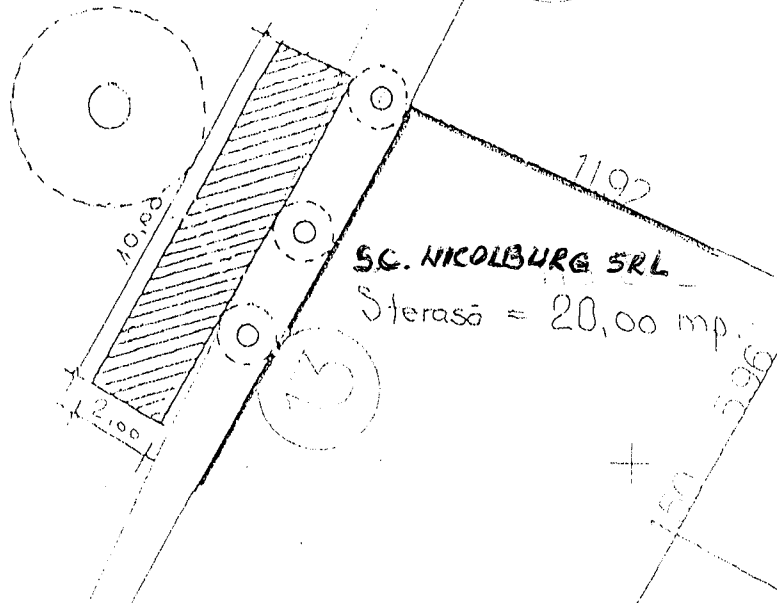
484120

484140

484146

524504

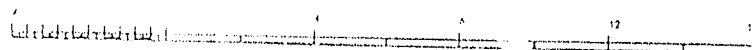
524500

DE SITUATIEENAJARE TERASE

1. Mobilarea terasei se va face
 2. incat sa nu se obtureze corpurile de
 3. arhitectural precum si accesul la
 4. turistilor.

.....
 cunostinta.....

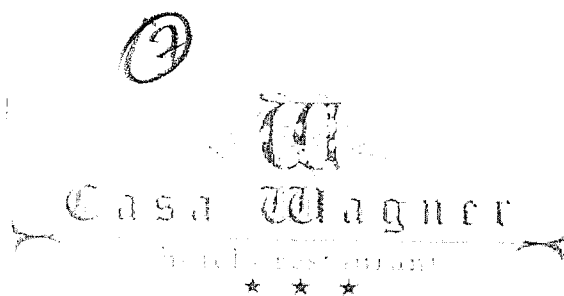
Scara 1:200



1 cm pe plan = 2 m pe teren

INTOCMIT

Muzee Florik



SC CYRO TIP SRL

Loc: Sighisoara, str. Piata Cetatii,

nr. 7, cod: 545400, jud. Mures

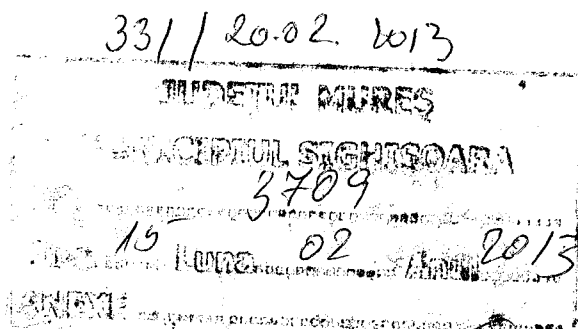
NR. C.R.C.: J26/1810/1992

CUIE R 1215075

NR. TEL.: 0265 506014

FAX: 0265 506015

NR. 6/13.02.2013



CATRE,

MUNICIPIUL SIGHISOARA

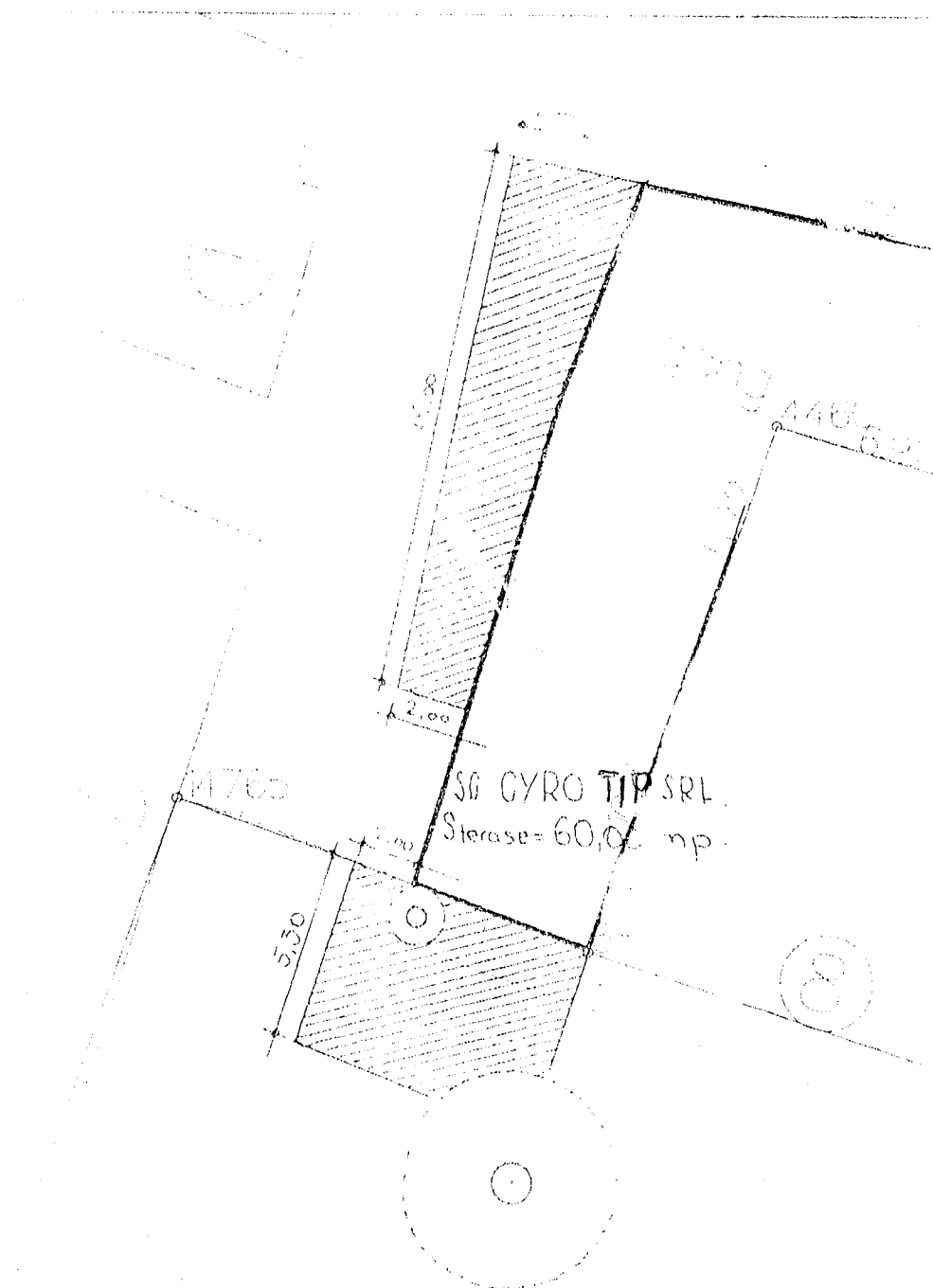
Subsemnatul Frent Iancu in calitate de administrator a firmei CYRO TIP SRL, prin prezenta solicit inchirierea terenului din fata unitatii de alimentatie publica pe care o detin la adresa in vederea amenajarii unei terase sezoniere pentru suprafata de 60 mp incepand din data de 01.05.2013

*See pet-
20.02.2013*

Administrator,
Frent Iancu Catalin



Anexa nr. 7



PLAN DE SITUATIE

AMENAJARE TERASE

NOTA: Mobilarea terasei se va face astfel incat sa nu se obtureze corpurile de iluminat arhitectural, precum si accesul la terasa turistilor.

data:

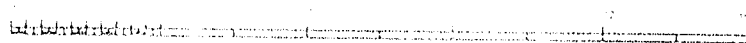
la cunostinta:

SG GYRO TIP SRL

ANEXA

INTOCMIT

MURZEA FLORIAN



1:1000 (scara de proiect)

BURG HOTEL
SIGHISOARA

357
2002/03

JUDETUL MURES
MUNICIPIUL SIGHISOARA

4000

20

02

April 2013

8

S.C.INTER ETNICA S.R.L.

SIGHISOARA

CIF RO 14086142

Nr. de ordine în registrul comerțului: J26/554/31.07.2001

5510-Hoteluri

CONT, RO35 BTRL 0270 1202 1187 02XX

BANCA TRANSILVANIA SIGHISOARA

nr. 5/20.02.2013

CATRE,
MUNICIPIUL SIGHISOARA

Subsemnata Reiter Victorita, in calitate de administrator la SC INTER ETNICA SRL , cu sediul in loc. Sighisoara, str.Bastionului, nr. 4-6, prin prezenta solicitam inchirierea terenului din fata unitatii, in vederea amenajarii unei terase sezoniere,pentru perioada 15 martie- 15 octombrie 2013.

Mentionez ca figuram cu debite restante fata de Municipiul Sighisoara, dar in urma angajamentului de plata semnat de cele doua parti, avem termen pana in 15.04.2013 sa le achitam si vom respecta acest angajament.

Cu stima,
Victorita Reiter.
Administrator

Victorita Reiter



Dum. Bore
21-02-2013

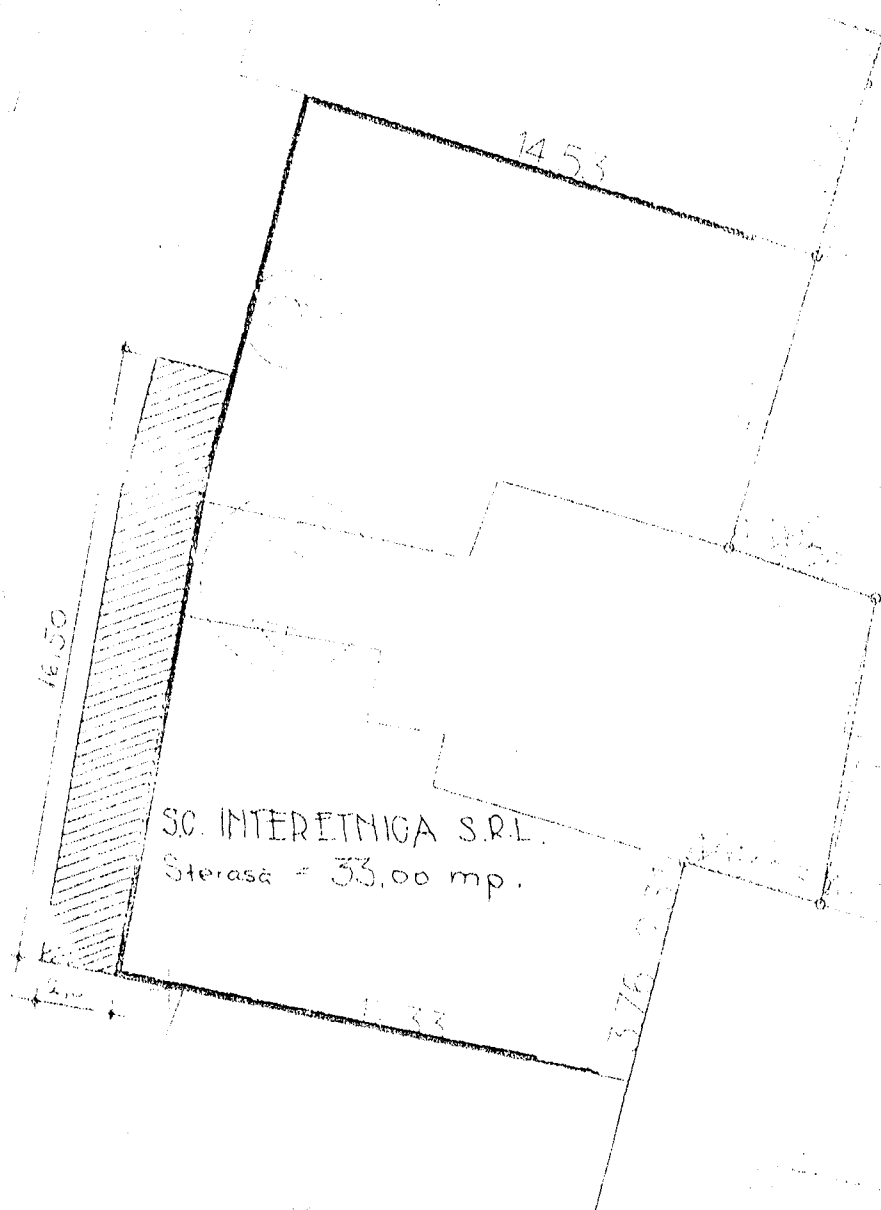
PLAN DE SITUATIE

• AMENAJARE TERASE

NOTA: Mobilarea terasei se va face astfel incat sa nu se obtureze corpurile de iluminat architectural.

Data.....

Luat la cunostinta.....



SC. INTEREITNICA S.R.L.
Sterasă = 33.00 mp.

Scara 1:200

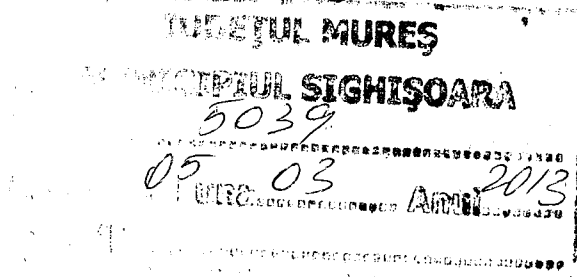


INTEREITNICA
MAURICE FLORE

[Handwritten signature]

449/06.03.2013

②



Către,

MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

Domnule Primar,

Subsemnatul **VASILE ȚÎȚU**, în calitate de administrator la **SC FIESTA SERV SRL**, cu sediul social în Sighișoara Str. Ilarie Chendi nr. 71, prin prezenta va rog să-mi aprobați închirierea unei suprafețe de 20 mp pentru amenajarea unei terase sezoniere pe strada Mihai Viteazul nr. 10, începând cu data de **1 mai 2013** până în **30 septembrie 2013**.

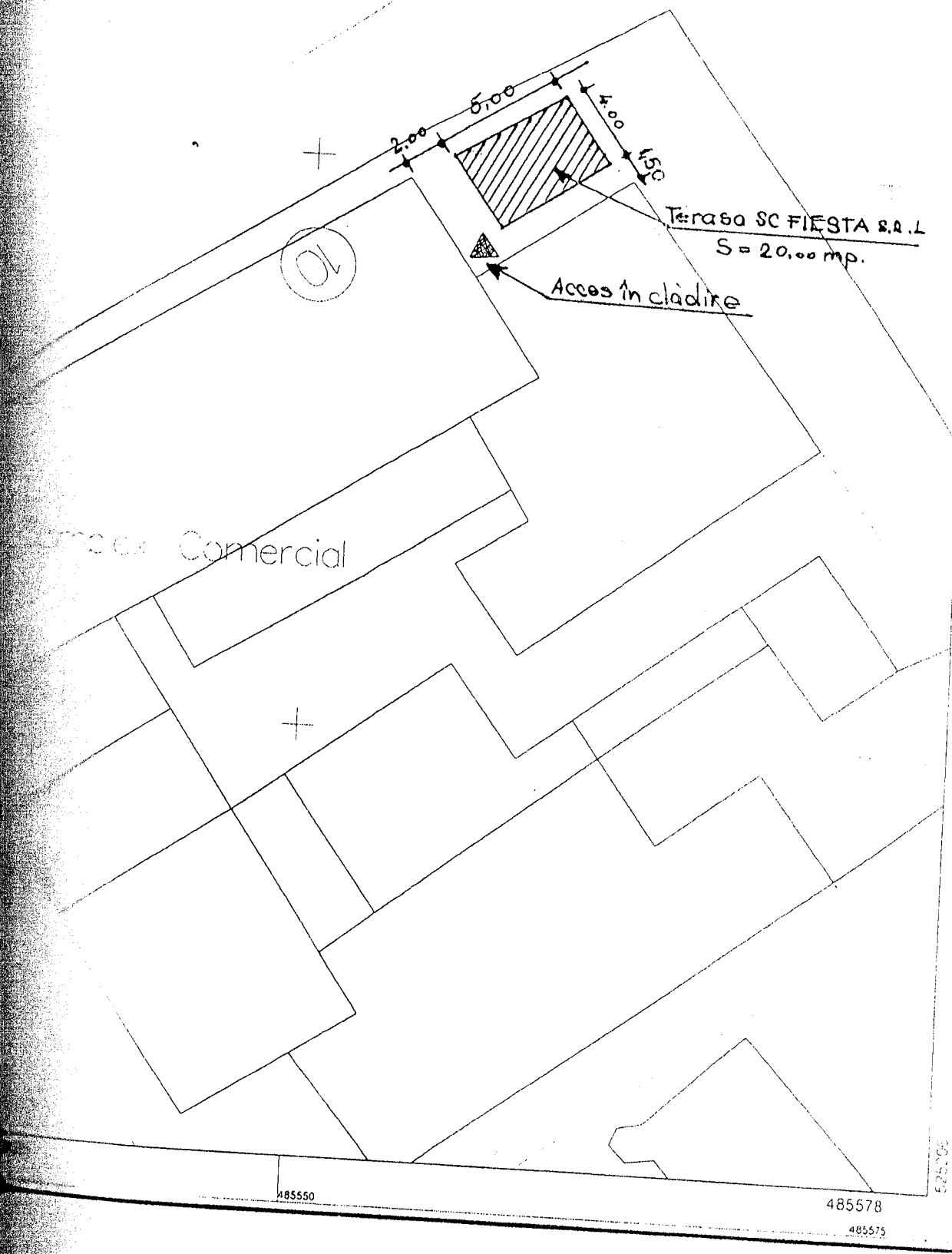
Sighișoara,

5 martie 2013

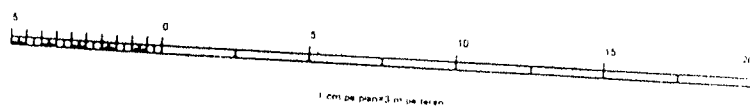
Vă mulțumesc,

22.03.2013

3,50
12,5



Scara 1:250



10



SC Restauero Messerschmitt SRL – Casa cu Cerb

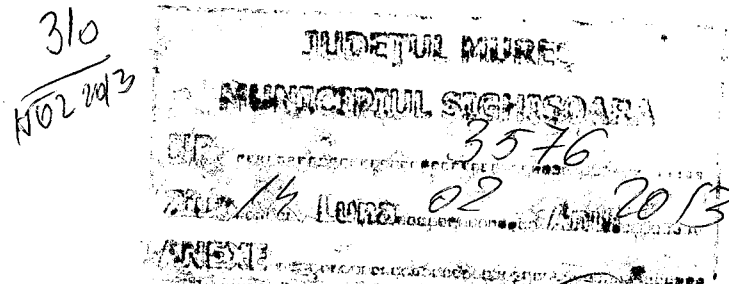
cod fiscal RO 9486380 J 26-368-1997

str. Scolii nr. 1 545400 Sighisoara judetul Mures

tel.0040/(0)265/774625 fax 0040/(0)265/777349

cont: RO80BTRL02701202117448XX banca Transilvania suc. Sighisoara

www.casacucerb.ro e-mail: info@casacucerb.ro



Catre,

PRIMARIA SIGHISOARA

Prin prezenta va rugam sa ne aprobatii inchirierea spatiului din fata unitatii noastre, in vederea amenajarii unei terase sezoniere, incepand cu data de 01.03.2013 pana in data de 15.10.2013, pentru o suprafata de 57 mp.

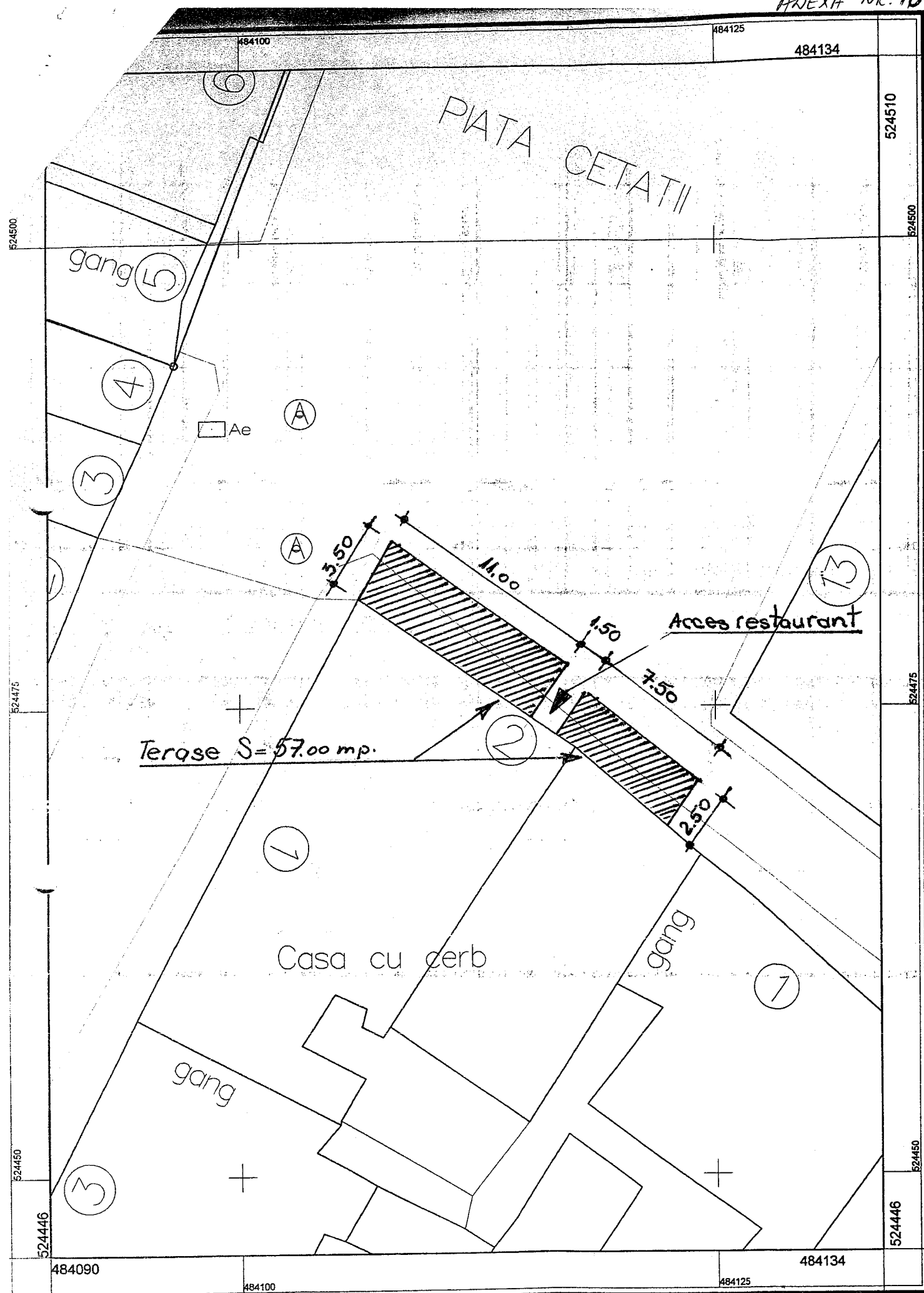
Anexat depunem schita de amplasare a terasei sezoniere.

Multumim !

Sighisoara,
14.02.2013



2013
15-10-2013



11

CĂTRE PRIMĂRIA SIGHIȘOARA

Sussemnatul Bărbuș Sturina, administrator
al S.C. CALISTRA SRL, cu sediul pe Șosela
Celotii Nr. 1, prin prezenta doresc să mi
oprobati includerea terenului din faza unită
de alimentare publică, de la adresa
menționată, în suprafață de 6 mp, pentru
amenajarea unei terose sezoniere în perioada
iunie, iulie, august, adică 01.06. - 31.08
2013.

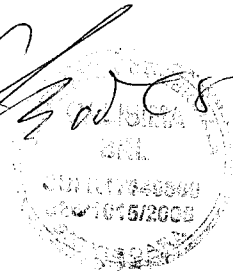
Sighișoara
06.03.2013

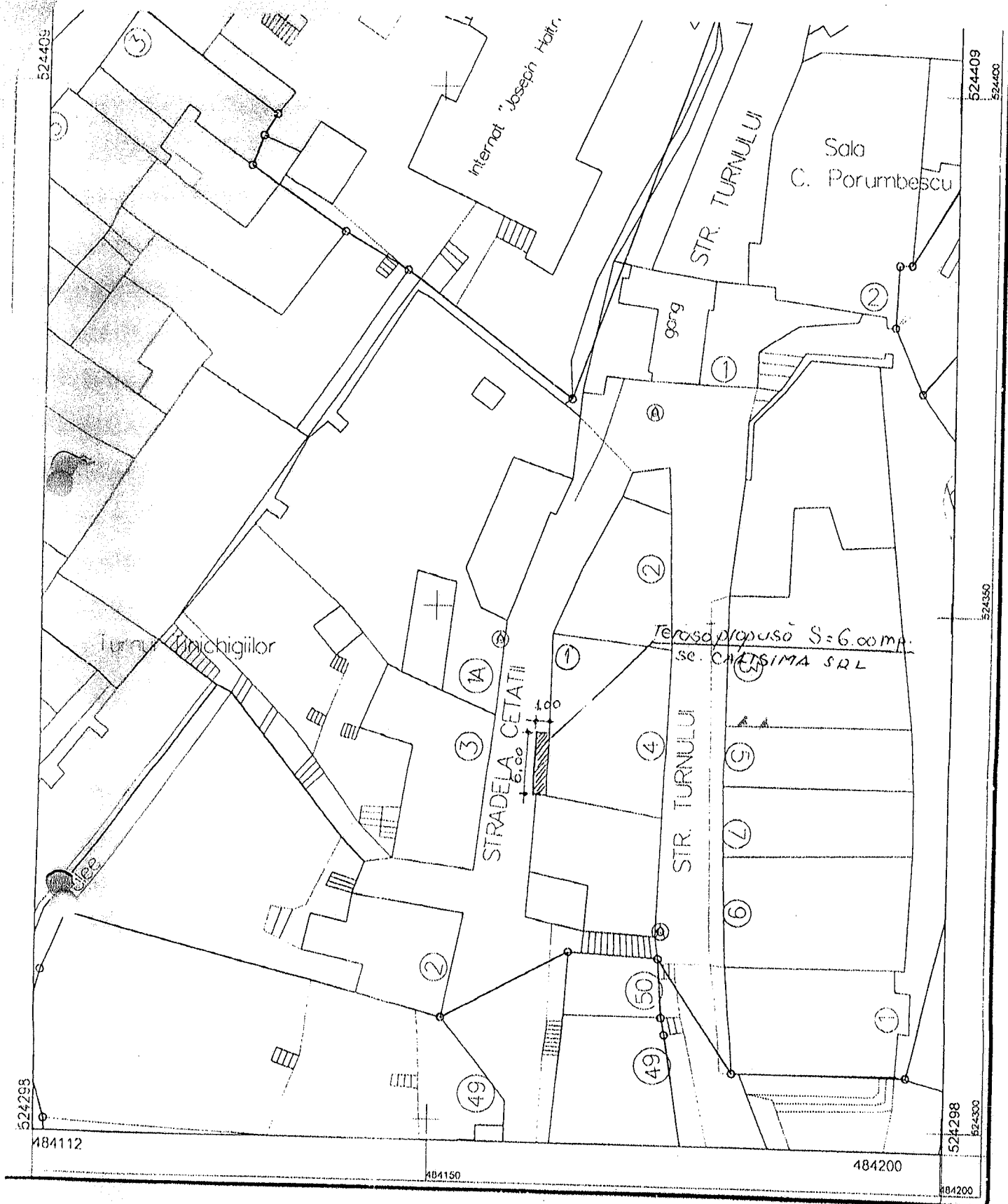
Sturina Bărbuș

07.03.2013

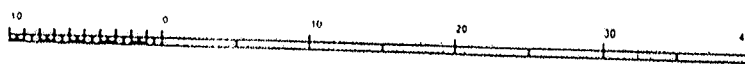
462/07.03.2013

JUDEȚUL MUREȘ	
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA	
IP	5212
06.03.2013	2013





Scara 1:500



1 cm pe plan=5 m pe teren

(12)

344/20.02.2013

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIGHIȘOARA

3880

19.02.2013

Cerere

Către

Primăria Municipiului

Sighișoara

Subsemnata Căpușneanu Emilia, în calitate de administrator al SC. PRO VERITAS SRL, Sighișoara, str. P. de Cetăți Nr. 8.

Prin prezenta solicit aprobarea închirierii terenului din fața unității de alimentație publică, al cărei proprietar suntem, în vederea amenajării unei terase sezoniere pe perioada 01. ^{aprilie} ~~martie~~ - 31. oct. '13.

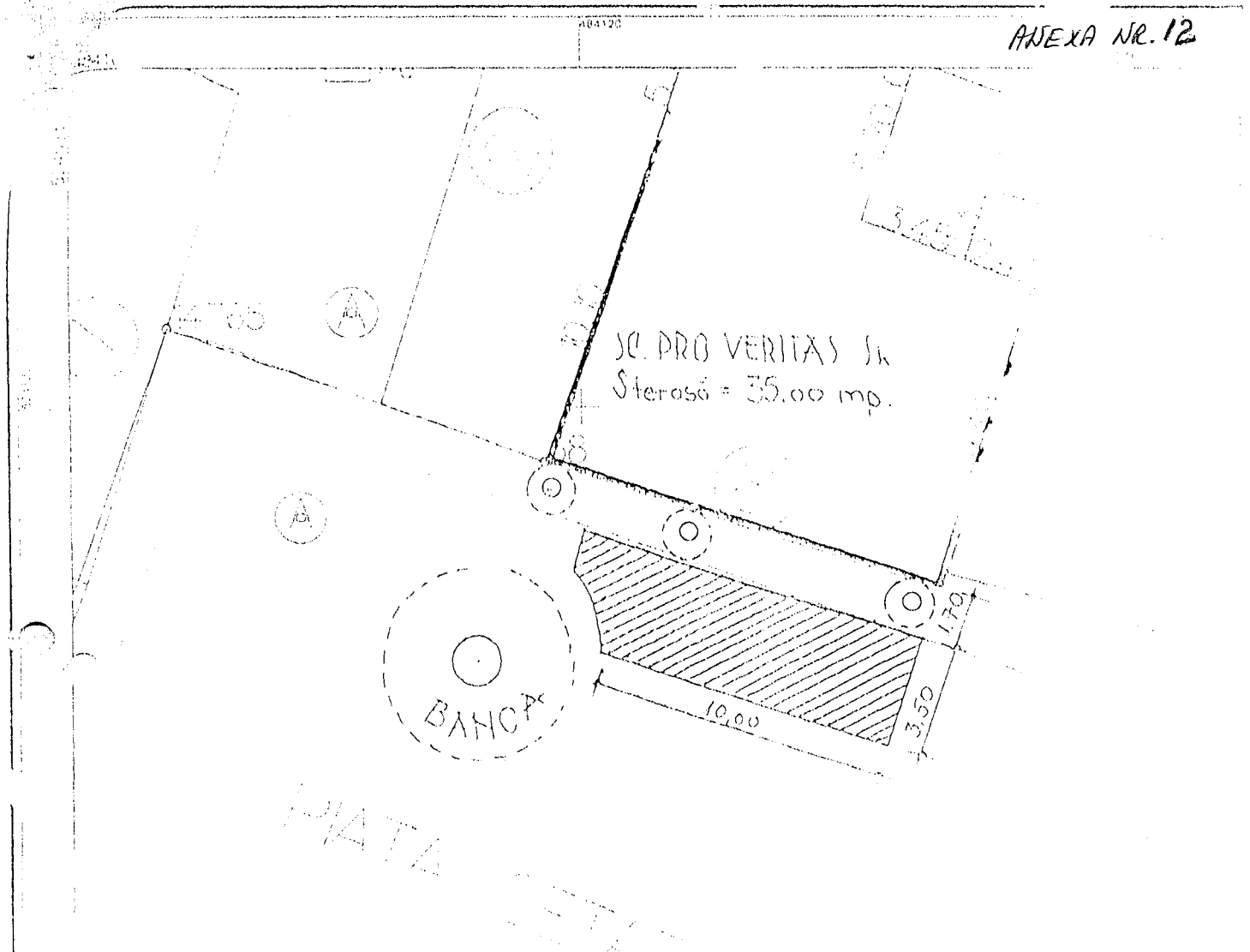
Vă mulțumesc.

Sighișoara

19.02.2013.

Emilia
19.02.2013

Căpușneanu Emilia



PLAN DE SITUATIE

AMENAJARE TERASE

NOTA: Mobilarea terasei se va face astfel incat sa nu se obtureze corpurile de iluminat arhitectural, precum si accesul la banca al turistilor.

Data.....

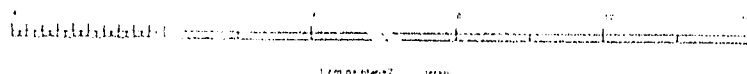
Luat la cunostinta

484104

104120

Scara 1:200

INTOCNIT
Muzee Florile



1 cm pe plan = 2 m

447/0603.2013

13

JUDETUL MURES

MUNICIPIUL SIGHISOARA

5021

05.03.2013

Catre Primăria

Sighisoara

XI

Subscrisa SC. CRIMOL SRL, prin
administrator Moldovan Dorin S.,
cu sediul social în Sighisoara str.
Horea nr 63, ~~primit~~ rog să aproba
închirierea terenului în supraf. de
146 m² pentru amenajare terasă
sezoniera la parterul din
locul din str. H. Obertly nr 42.
Perioada de închiriere 01.04.2013-
31.10.2013

Sighisoara

05.03.2013

CF



2ae-04
06-03.2013

484160

484180

484184

ANEXA NR. 13

484149

524255

1.99

18.00

15290

6459

524255

4.32

5.96

5.84

+

gang

2.18

13445

13452

134613

S.C. CRIMOL S.R.L.

Sterasă = 146,00 mp.

13462

13467

13175

13466

524240

524220

524209

484149

484160

484184

484180

Scara 1:200



1 cm pe plan = 2 m pe teren

S.C. SIG TOURISM S.R.L.
STR. LIBERTATII NR.44
LOC. SIGHISOARA

(14)

348/2002 2013
JUDETUL MURES
MUNICIPIUL SIGHISOARA
MP 3927
19.02.2013
CRISTIAN

X1

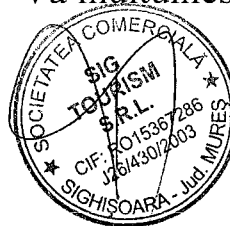
Catre,
Primaria Sighisoara

Subsemnata Popa Cornelia Maria, administrator la S.C. SIG
TOURISM S.R.L., prin prezenta rog a ne aproba, amplasarea
unei terase in suprafata de 20 mp la sediul unitatii noastre din
str. Libertatii nr.44.,incepand cu data de 01.Mai.2013-15Sept
2013.

19.02.2013

Boe
20.02.2013

Va multumesc



Anexa nr. 14

str. Libertății

grădina S=20mp.

GRADINISM AL.

Scara 1:500

MUNICIPIUL SIGHISOARA
 JUDEȚUL MUREȘ
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 de
 consiliu
 aprobat la autoritatea de
 destinație
 Nr. din 20....

337/d002 2013

(16)

NUMER	3847
DATA	19 02 2013

XI

Către Primăria Sighisoara

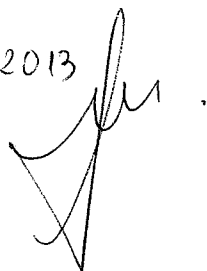
Sc. Parsmann Jam S.R.L cu sediul în Sighisoara str. Podei 18.A cu punct de lucru situat pe str. O. Goga 12. reprezentată prin Shahdoist Manuela Bianca în funcție de administrator.

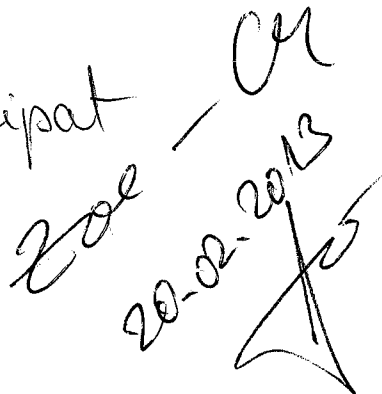
Reg a mii se aproba închirierea directă în scopul amenajării de terasă sezonieră de alimentație publică, a terenului situat în Sighisoara str. Octavian Goga 12. în fața unității de alimentație publică.

Suprafața totală de 40 mp. pe perioada 1 aprilie 2013 - 1 octombrie 2013

Vă mulțumesc anticipat

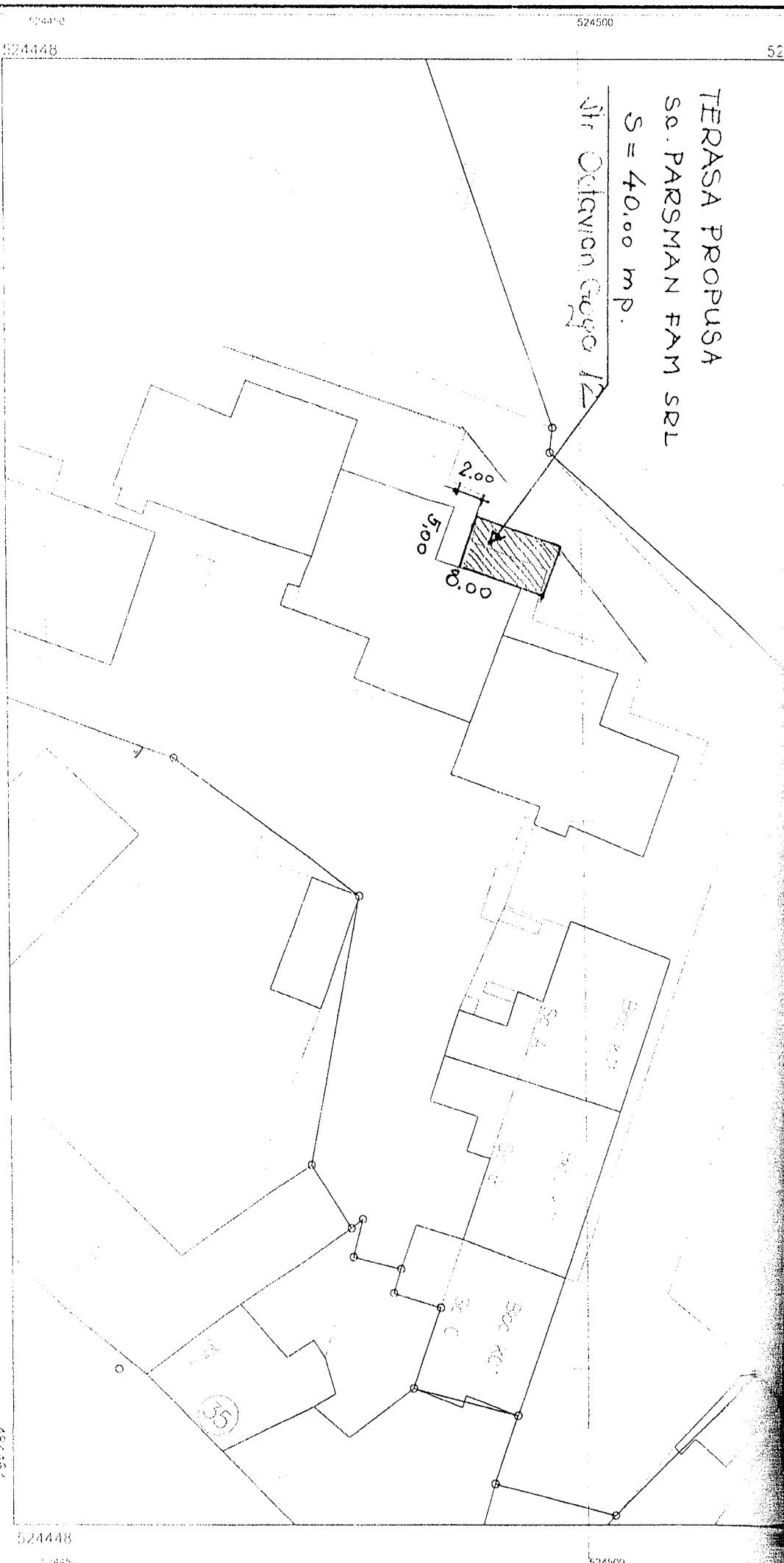
19-02-2013



CM
20-02-2013


TERASA PROPUSĂ
 SA. PARSMAN FAN SRL
 S = 40.00 mp.

Str. Octavian Gogo 12

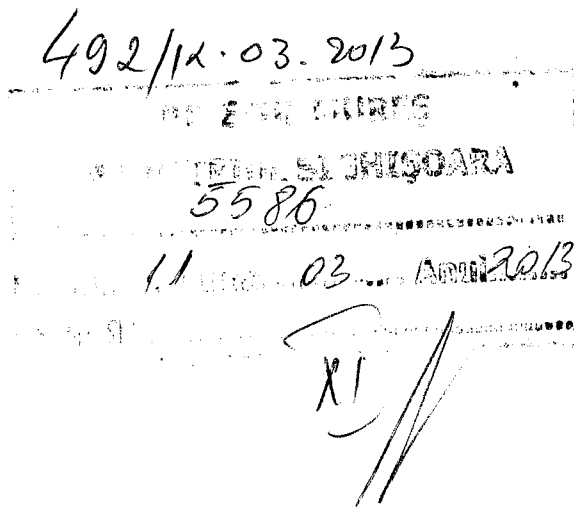


Scara 1:500

Catre Primaria Municipiului Sighisoara

(16)

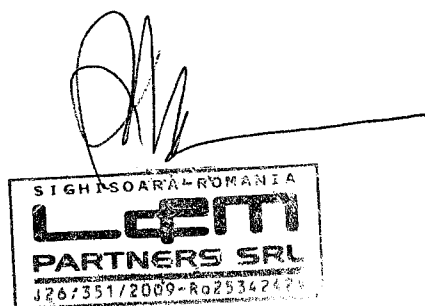
Cerere,



Subsemnata Moldovan Liliana, in calitate de administrator al Sc L&M Partners srl, cu sediul in Sighisoara, str Horea Teculescu nr 29, va rog a-mi aproba inchirierea spatiului din fata Casei Vlad Dracul (10m2) str. Cositorarilor nr. 5, , in scopul deschiderii unei terase sezionere, care va desfasura o activitate in domeniul alimentatiei publice.
Va multumesc anticipat.

Sighisoara, 7 martie 2013

Done
12.03.2013



356/2102 2013
JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
9029
29 OCT 02 2013

(17)

Către cota municipală,
Consiliul local Sighișoara.

X1

Amplas.

Substanța, Gut Rozalia, titlura aut 77. Gut S
Rozalia F26/906/2009 CUI-25745451,
prin prezenta nr. 109 a-mi aprobat
10 m² pentru terenul din fața imobilului
care-l dețin și deservesc activitatea (Bar)
din str. H. Trăculescu nr 3.
Fă mulțumesc anticipat.

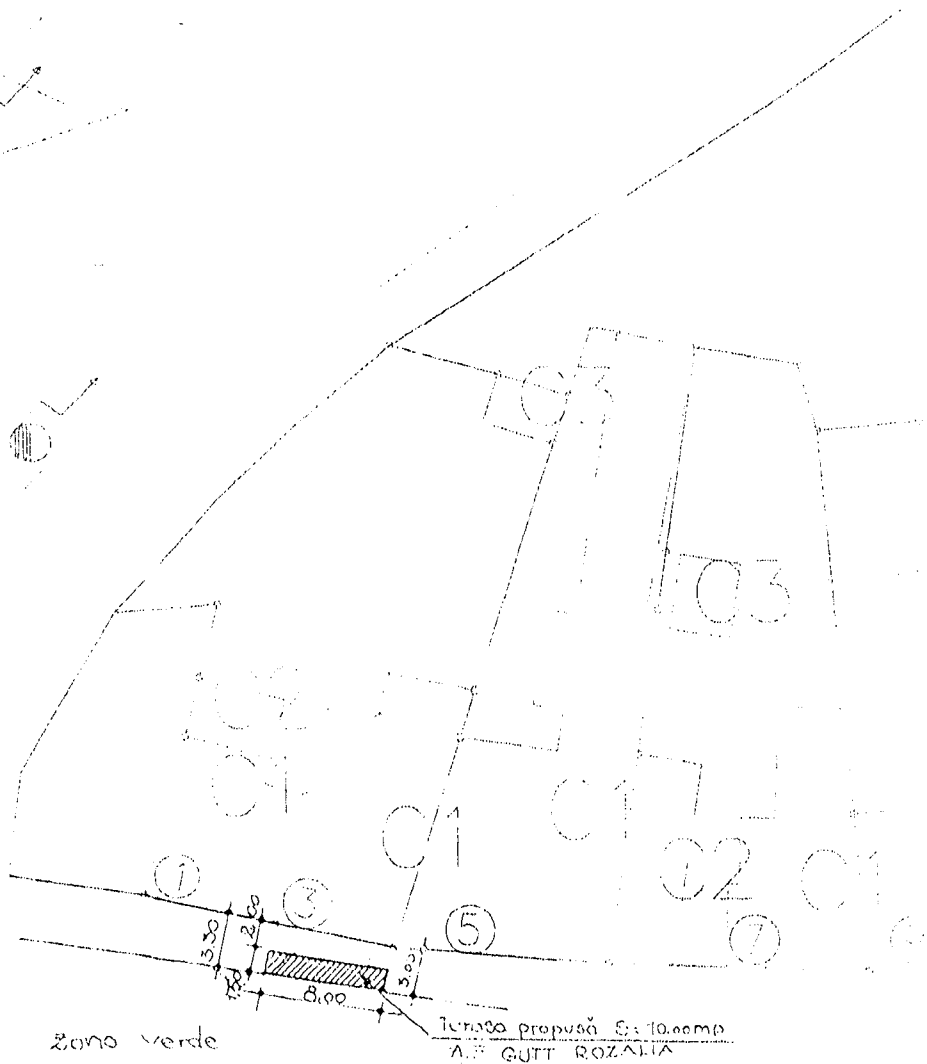
Data

20-02-2013.

2002
21-02-2013

Sumatoria.





str. HOREA TEODorescu

C1

SCCALA

1:500

in pe planul in pe teren

0

20

30

40

(18)

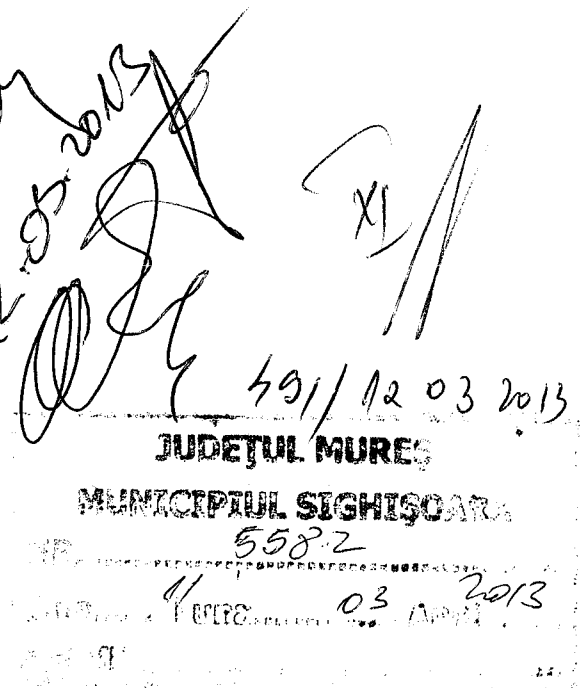
Catre Primaria Sighisoara.

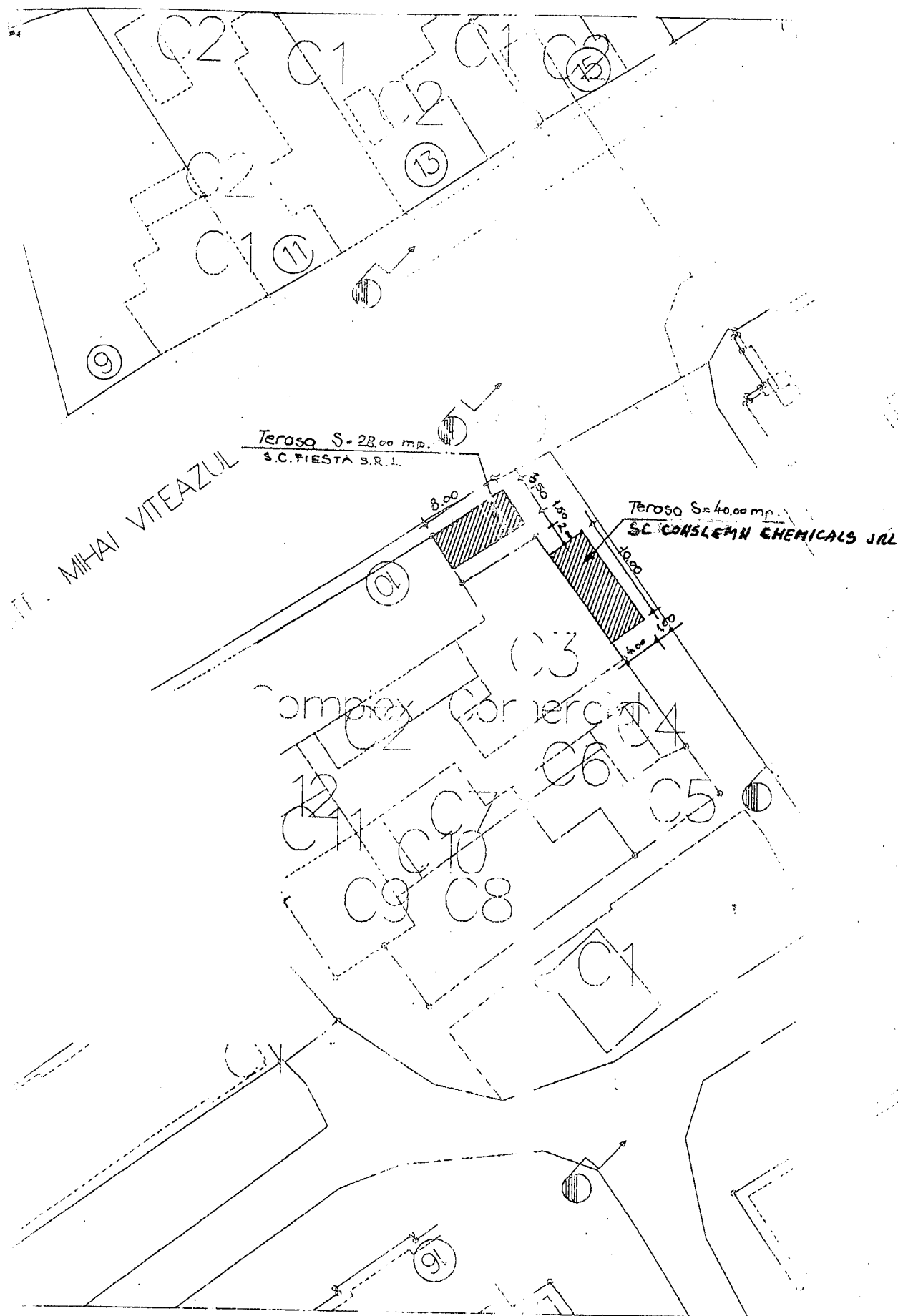
Subsemnatul Vontea Ioan. Ovidiu,
unic proprietar. al SC. Cons lemu.
chemicals. SRL., ma' rog sa-mi
aprobati inchirierea terenului cu
suprafata de 40 m². din fata unitatii
de alimentatie publica situate in
Sighisoara Str. Mihai Viteazu nr. 10.
in vederea amenajarii unei terase
sezoniere pe perioada 01.04.-31.10.2013.

Asadar:

11.03.2013.

Sighisoara.



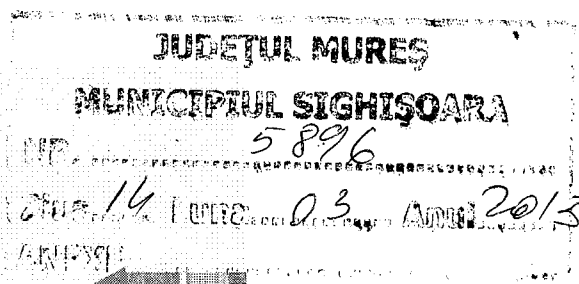


SC COM ADRANDI SRL

Sighisoara, Jud. Mures
Str. Traian nr. 12
CUI: RO1227045
ORC: J26/2121/1991
Tel: 0265/775294

no. 1825 / 14.03.2013.

19



Catre,
Primaria Mun. Sighisoara

Subsemnatul Burlacu Adrian administrator la SC COM ADRANDI SRL cu sediul in Sighisoara, str. Traian, nr. 12 va rog sa-mi aprobat in chirierea domeniului public in suprafata de 10mp situat pe str. Turnului in dreptul imobilului cu nr. 1, pt terasa sezoniera conform anexei 1.

Mentionez ca pt functionarea in regim de alimentatie publica in imobilul cu nr. 1A societatea noastra detine autorizatia nr. 1670 din 20.12.2006.

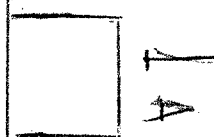
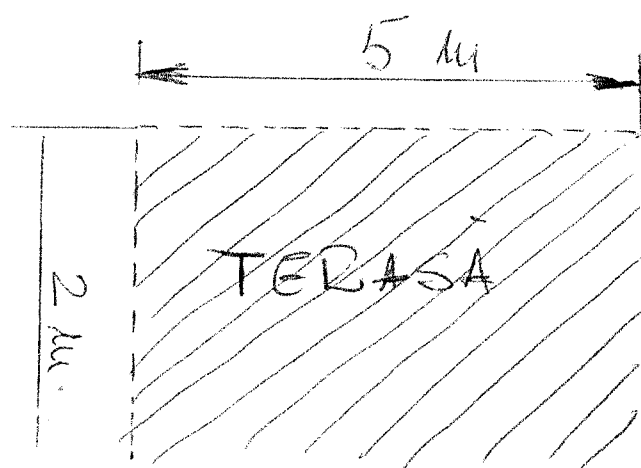
SC COM ADRANDI SRL
Ing. Adrian Burlacu

Zre
14.03.2013
[Signature]



STRADA TURBULUI

ADUNA
MUNICIPALITATEI



SCARA ACCES





Nr. cerere D 9774
Ziua:5
Luna:2
Anul:2006

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA MURES

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru
INFORMARE

Cartea funciara cu nr. 11004

Comuna/Oras/Municipiu
A. Partea I

Nr.crt.	Nr.cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observatii
	A+1= Nr.top.209/1/a; 209/2; 211/2; 212; 1906/2/1 Nr.cad.1229	TEREN INTRAVILAN ; edificat cu : - IMOBILUL NR.I - Casa de piatra cu 1 etaj sub nr.1; cu 9 odai;3 bucatarii - "SALA CIPRIAN PORUMBESCU" - IMOBILUL NR.II (cu nr.top. 212/I) - DEMISOL compus din : Sala cu S.u.= 320.31 mp.; Bar cu S.u.= 17.86 mp.; Hol cu S.u.= 33 mp.; Wc cu S.u.= 6.84 mp.; Wc. cu S.u.= 12 mp. Strada Turnului; nr.1	750 m2	IMOBIL TRANSCRIS DIN CF NR.2584

B. Partea a II-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
	B.1;2.- STATUL ROMAN - 1/1 PARTE ASUPRA TERENULUI SI ASUPRA CONSTRUCTIEI - IMOBILUL NR. I - Nr.încheiere: 4425 Data încheierii: 27.04.2006 Înscrisul: Adresa nr.7221/2006 a Primariei mun.Sighisoara;potrivit Decretului nr.712/1966 si 618/1968 ; Nr.Inch. 9774/ 30-08-2006 : Certificat eliberat sub nr.13.917/IX/ 28-08-2006 de Primaria Sighisoara; Act de dezmembrare si evidentiere a demisolului autentificat sub nr. 668-669/2006 de B.N.P. Enescu Oana cu sediul in Sighisoara si Plan de situatie vizat de O.C.P.I. Mures sub nr. 5677/2006 - evidentiere demisol., B.3.- S.C. "CECOTRANS" S.R.L. ; CU SEDIUL IN SIGHISOARA STR. TRAIAN NR. 12 - 1/1 PARTE ASUPRA CONSTRUCTIEI - IMOBILUL NR.II - Nr.încheiere: 9774 Data încheierii: 30.08.2006 Înscrisul: Contract de vanzare- cumparare autentificat sub nr. 668-669/2006 de B.N.P. Enescu Oana cu sediul in Sighisoara ; cu titlul de drept cumparare .,	

C. Partea a III-a

Nr.crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	C.1 - STATUL ROMAN prin Consiliul Local Sighisoara - drept de ipoteca de Rang I pentru suma de 52.500 lei/RON si dobanzi aferente; si interdictie de grevare si instrainare asupra constructiei IMOBILUL NR.II de la A+1 (de sub B.3) ; conform Contractului de vanzare- cumparare autentificat sub nr. 668-669/2006 de B.N.P. Enescu Oana cu sediul in Sighisoara ; Nr.Inch. 9774/ 30-08-2006.	

Certific ca prezentul extras corespunde intru totul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.